



ZÁPIS ze schůze rady č. 10/2025

Statutární město Brno (MČ Jundrov)

datum: 7. 5. 2025, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar

Omluveni: (1) Ing. Ondřej Šťastník

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Bc. Klára Konečná

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 07.05.2025 v 16:10:14

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ivana Fajnorová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Irena Koláčná, Ivana Fajnorová

Předsedající: Ivana Fajnorová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena

Projednávání bodu bylo ukončeno

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ivana Fajnorová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Termíny konání schůzí RMČ Brno-Jundrov ve 2. pololetí roku 2025

4. Schválení investičního záměru č.24 "Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová 2"

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Fajnorová") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov schvaluje návrh programu jednání

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 5 - Zápis č.1/2025 ze schůze Dopravní a stavební komise ze dne 10. 2. 2025
- doplňuje se bod č. 6 - Souhlas se zápisem chaty č.ev. 849 do KN
- doplňuje se bod č. 7 - Souhlas se zápisem chaty č.ev. 865 do KN

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-109-10/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 5. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno

3. Termíny konání schůzí RMČ Brno-Jundrov ve 2. pololetí roku 2025

Předkladatel: Ivana Fajnorová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Paní starostka předkládá návrh termínů konání schůzí RMČ Brno-Jundrov ve 2. pololetí roku 2025.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Fajnorová") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov schvaluje termíny konání schůzí RMČ Brno-Jundrov ve 2. pololetí roku 2025.

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-110-10/25

zodpovídá: Klára Konečná

termín: 21. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

4. Souhlas se zápisem chaty č.ev. 849 do KN

Předkladatel: Petra Hoplíčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ing.arch.Petra Hoplíčková – předkládá žádost

o souhlas se zápisem chaty č. ev. 849 na pozemku p.č. 74 k.ú. Jundrov do katastru nemovitostí. Pozemek p.č. 74 k.ú. Jundrov (jiná plocha, ostatní plocha) je součástí pozemku p.č. 72/1 k.ú. Jundrov (zahrada). Jedná se o pozemky ve vlastnictví SMB, které jsou svěřené MČ Brno-Jundrov. Pozemky jsou pronajaty zahrádkářskému svazu, který má dále uzavřené podnájemní smlouvy s jednotlivými členy svazu. Na pozemcích jsou umístěné chaty – objekty pro individuální rekreaci. Některé chaty však nejsou zapsané v KN. Legislativa a požadavky týkající se zápisu do KN se v průběhu let měnily, stejně tak jako povinnosti vlastníka provést zápis. Žadatelé se obrátila na MČ Brno-Jundrov o souhlas se zápisem chaty do KN ve snaze uvést do souladu skutečný a zapsaný stav.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Hoplíčková") v tomto znění:

RMČ souhlasí se zápisem chaty č.ev. 849 na pozemku p.č. 74 do katastru nemovitostí a pověřuje paní starostku podpisem Souhlasného prohlášení.

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-111-10/25

zodpovídá: Petra Hoplíčková
termín: 21. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

5. Souhlas se zápisem chaty č.ev. 865 do KN

Předkladatel: Petra Hoplíčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ing.arch.Petra Hoplíčková - předkládá žádost paní [REDAKCE]
[REDAKCE] o souhlas se zápisem chaty č. ev. 865 na pozemku p.č. 1935 k.ú. Jundrov do katastru nemovitostí.

Pozemek p.č. 1935 k.ú. Jundrov (jiná plocha, ostatní plocha) je součástí pozemku p.č. 1919/1 k.ú. Jundrov (zahrada). Jedná se o pozemky ve vlastnictví SMB, které jsou svěřené MČ Brno-Jundrov. Pozemky jsou pronajaty zahrádkářskému svazu, který má dále uzavřené podnájemní smlouvy s jednotlivými členy svazu. Na pozemcích jsou umístěné chaty - objekty pro individuální rekreaci. Některé chaty však nejsou zapsané v KN. Legislativa a požadavky týkající se zápisu do KN se v průběhu let měnily, stejně tak jako povinnosti vlastníka provést zápis. Žadatelka se obrátila na MČ Brno-Jundrov na základě výzvy učiněné městskou částí v návaznosti na revizi KN a požadavku MO MMB, resp. KN uvést do souladu skutečný a zapsaný stav.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Hoplíčková") v tomto znění:

RMČ souhlasí se zápisem chaty č.ev. 865 na pozemku p.č. 1935 k.ú. Jundrov do katastru nemovitostí a pověřuje paní starostku podpisem Souhlasného prohlášení.

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-112-10/25

zodpovídá: Petra Hoplíčková
termín: 21. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

6. Schválení investičního záměru č.24 "Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová 2"

Předkladatel: Petra Hoplíčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ing. arch. Hoplíčková předkládá Investiční záměr "Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová2".
Souhlas se zpracováním IZ byl vydán usnesením 44. RMČ dne 23.10.2024.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Hoplíčková") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov schvaluje Investiční záměr č.24 "Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová 2" a ukládá OIMŽP připravit výběrové řízení na dodavatele.

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-113-10/25

zodpovídá: Petra Hoplíčková

termín: 21. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

7. Zápis č.1/2025 ze schůze Dopravní a stavební komise ze dne 10. 2. 2025

Předkladatel: Ivana Fajnorová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Paní starostka předkládá Zápis č.1/2025 ze schůze Dopravní a stavební komise konané dne 10. 2. 2025, v němž komise navrhuje investiční akce i drobná vylepšení, které povedou ke zkomfortnění života v Jundrově. Jedná se o realizace různého charakteru, od složitějších záměrů po drobné úpravy či opatření, přičemž na realizaci některých z návrhů už se aktuálně pracuje. Paní starostka navrhuje zpracovat investiční záměry na: veřejné osvětlení na účelové komunikaci vedoucí podél pravého břehu řeky Svratky od komínské lávky po křížení s ulicí Optátova; veřejné osvětlení na komunikaci Veslařská v úseku vedoucím k domům č.o. 158, 160, 162, 164; revitalizaci veřejného prostoru za panelovými domy na ulici Jasanová; revitalizaci veřejného prostoru za panelovými domy na ulici Dubová. Požádat OD MMB o realizaci osvětlení přechodů pro chodce přes ulici Optátova v místě křížení s ulicí Veslařská a přes ulici Veslařská v místě křížení s ulicí Jasanová; po konzultaci s Ing. Wagnerovou, která navrhla úpravu parčíku na ulici Šeríková, doplnit lavičky a výsadbu v parčíku na ulici Šeríková; doplnit odpadkové koše o držáky na sáčky na psí exkrementy; oživit park sv. Josefa (Nálepková-Lelkova) v míře dovolující majetkové vlastnictví parcel. V různých stupních realizace (žádost, IZ, PD, stavební povolení atd.) jsou tyto návrhy komise: veřejné osvětlení na ulici Kopretinová a opravy povrchu, úprava chodníku v křižovatce Nálepková-Optátova, výstavba

parkovacího domu Dubová, rekonstrukce ulice Výšina, oprava komunikace Dubová v úseku se zástavbou rodinných domů od panelového domu 19-21-23 k odbočce vedoucí k řece, postupný výkup pozemků kolem účelové komunikace vedoucí po pravém břehu řeky Svratky, zástavba pozemku p.č. 2659/70, 2659/71, 2659/88, nástavba atria a odborných učeben ZŠ Jasanová, rekonstrukce vytápění budovy ÚMČ, rekonstrukce a dostavba objektů Nálepko 35 a 47, revitalizace volné plochy za pomníkem padlých na ulici Gellnerova.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Fajnorová") v tomto znění:

RMČ bere na vědomí Zápis č.1/2025 ze schůze Dopravní a stavební komise konané dne 10. 2. 2025 a souhlasí se zpracováním investičních záměrů na:

- veřejné osvětlení na účelové komunikaci vedoucí podél pravého břehu řeky Svratky od komínské lávky po křížení s ulicí Optátova,
 - veřejné osvětlení na komunikaci Veslařská v úseku vedoucím k domům č.o. 158, 160, 162, 164,
 - revitalizaci veřejného prostoru za panelovými domy na ulici Jasanová
 - revitalizaci veřejného prostoru za panelovými domy na ulici Dubová,
- souhlasí s podáním žádosti na OD MMB na realizaci:
- osvětlení přechodu pro chodce přes ulici Optátova v místě křížení s ulicí Veslařská,
 - osvětlení přechodu pro chodce přes ulici Veslařská v místě křížení s ulicí Jasanová.

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-114-10/25

zodpovídá: Petra Hoplíčková

termín: 31. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

Jednání ukončeno 07.05.2025 v 16:30:26

Ověřeno ověřovateli:**1)** 7. 5. 2025 16:53**Ivana Fajnorová, v.r.**

2) 7. 5. 2025 16:56**Irena Koláčná, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Ivana Fajnorová, v.r.

místostarosta(ka):

Irena Koláčná, v.r.
