



ZÁPIS ze schůze rady č. 5/2026

Statutární město Brno (MČ Jundrov)

datum: 25. 2. 2026, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (4) Ivana Fajnorová, Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník
Omluveni: (1) Mgr. Richard Hubl Ph.D.
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté:
Zapisovatel/ka: Bc. Klára Konečná

Přítomno je 4 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 25.02.2026 v 16:01:24

Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ivana Fajnorová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Irena Koláčná, Ivana Fajnorová

Předsedající: Ivana Fajnorová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivana Fajnorová

Projednávání bodu bylo ukončeno

Schválení programu jednání

Předkladatel: Ivana Fajnorová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 2933 a 2934 vše k.ú. Jundrov
4. Žádost o stanovisko k prodeji spoluvlastnického podílu ve výši id. 19/40 pozemku p.č. 57 k.ú. Jundrov, který je svěřený MČ Brno-Jundrov

Diskuze zahájena

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivana Fajnorová

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ivana Fajnorová

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 5 - Zpráva o prověření proveditelnosti záměru veřejného WC u objektu Pod Holednou 1.
- doplňuje se bod č. 6 - Schválení výzvy k veřejné zakázce malého rozsahu "Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová 2" - II.etapa
- doplňuje se bod č. 7 - Schválení výzvy k veřejné zakázce malého rozsahu "Park Prašnice"

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štátník
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-42-5/26

zodpovídá:

termín: **IHNED** (25. 2. 2026)

Projednávání bodu bylo ukončeno

Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 2933 a 2934 vše k.ú. Jundrov

Předkladatel: Marta Trávníčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení 2. RMČ ze dne 28. 1. 2026 UR-12-2/26 byl zveřejněn adresný záměr na pronájem pozemku p.č. 2933 a 2934 vše k.ú. Jundrov pro paní [REDAKCE]

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Marta Trávníčková

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemků p.č. 2933 a 2934 vše k.ú. Jundrov na dobu neurčitou, částka 4,- Kč/m²/rok zahrada a 20,- Kč/m²/rok zastavěná plocha a nádvoří se slevou na nájemném ve výši 500,- Kč za kalendářní rok za sjednaný závazek umožnit přístup přes pozemek p.č. 2934 k.ú. Jundrov od 1. 3. 2026 a paní starostku pověřuje podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štátník
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-43-5/26

zodpovídá: Marta Trávníčková

termín: 11. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

Žádost o stanovisko k prodeji spoluvlastnického podílu ve výši id. 19/40 pozemku p.č. 57 k.ú. Jundrov, který je svěřený MČ Brno-Jundrov

Předkladatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ing. arch. Hoplíčková předkládá žádost MO MMB o stanovisko k prodeji spoluvlastnického podílu ve výši id. 19/40 na pozemku p.č. 57 k.ú. Jundrov, který je svěřený MČ Brno-Jundrov, o souhlas s odejmutím svěřeného spoluvlastnického podílu a o souhlas se změnou obecně závazné vyhlášky SMB č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna. Jedná se o pozemek ve spoluvlastnictví dvou fyzických osob a SMB, který je vedený jako zahrada o celkové výměře 1780 m². Dle platného ÚPmB se jedná o plochu RX - rekreace jiná. MČ Brno-Jundrov nemá uzavřenou žádnou smlouvu k uvedenému pozemku. Účelem navrhované dispozice je zajištění přístupu z veřejné účelové komunikace ul. Kopretinová na pozemek p.č. 62/2 k.ú. Jundrov.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s prodejem spoluvlastnického podílu ve výši id.19/40 na pozemku p.č. 57 k.ú. Jundrov, který je svěřený MČ Brno-Jundrov, souhlasí s odejmutím svěřeného spoluvlastnického podílu i se změnou obecně závazné vyhlášky SMB č. 20/2001, kterým se vydává Statut města Brna, a to ve vztahu k této konkrétní svěřené nemovité věci.

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štátník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-44-5/26

zodpovídá: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

termín: 11. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

Zpráva o prověření proveditelnosti záměru veřejného WC u objektu Pod Holednou 1.

Předkladatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ing. arch. Hoplíčková předkládá zprávu o proveditelnosti záměru veřejného WC u objektu Pod Holednou 1.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

RMČ Brno-Jundrov bere na vědomí zprávu o proveditelnosti záměru veřejného WC u objektu Pod Holednou 1, souhlasí s jeho realizací a ukládá ÚMČ započítí realizace projektovou přípravou.

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-45-5/26

zodpovídá: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

termín: 11. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

Schválení výzvy k veřejné zakázce malého rozsahu "Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová 2" - II.etapa

Předkladatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ing. arch. Hoplíčková předkládá ke schválení výzvy k veřejné zakázce malého rozsahu "Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová 2" - II.etapa.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

RMČ Brno-Jundrov schvaluje výzvu k veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová 2“ - II. etapa a to zveřejněním výzvy na úřední desce ÚMČ a na profilu zadavatele od 26. 2. 2026 do 23. 3. 2026. Termín předložení nabídek: do 23. 3. 2026 do 15.00 hod. na podatelně ÚMČ Brno-Jundrov v uzavřené obálce. Nabídky budou hodnoceny na základě nejnižší předložené ceny bez DPH. Otevírání obálek proběhne 23. 3. 2026 v 15.10 hod. v zasedací místnosti ÚMČ. RMČ ustanovuje komisi pro otevírání obálek, která bude současně komisí pro hodnocení nabídek, ve složení: předsedkyně Ivana Fajnorová - starostka MČ, členka Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková - vedoucí OMŽP a člen/zapisovatel Mgr. Radim Smékal - právník ÚMČ; náhradníci Mgr. Petra Grycová MBA - tajemnice ÚMČ, Irena Koláčná - místostarostka MČ, Bc. Klára Konečná - pracovnice ÚMČ. RMČ si vyhrazuje právo na zrušení výběrového řízení.

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-46-5/26

zodpovídá: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

termín: 11. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

Schválení výzvy k veřejné zakázce malého rozsahu "Park Prašnice"

Předkladatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ing. arch. Hoplíčková předkládá ke schválení výzvy k zakázce malého rozsahu "Park Prašnice".

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

RMČ Brno-Jundrov schvaluje výzvu k zakázce malého rozsahu "Park Prašnice", a to zveřejněním výzvy na úřední desce ÚMČ a profilu zadavatele od 26. 2. 2026 do 23. 3. 2026. Termín předložení nabídek: do 23. 3. 2026 do 15.00 hod na podatelně ÚMČ Brno-Jundrov v uzavřené obálce. Nabídky budou hodnoceny na základě nejnižší předložené ceny bez DPH. Otevírání obálek proběhne 23. 3. 2026 v 15.30 hod v zasedací místnosti ÚMČ. RMČ ustanovuje komisi pro otevírání obálek, která bude současně komisí pro hodnocení nabídek, ve složení: předsedkyně Ivana Fajnorová - starostka MČ, členka Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková - vedoucí OIMŽP a člen/zapisovatel Mgr. Radim Smékal - právník ÚMČ; náhradníci Mgr. Petra Grycová, MBA - tajemnice ÚMČ, Irena Koláčná - místostarostka ÚMČ a Bc. Klára Konečná - pracovnice ÚMČ. RMČ si vyhrazuje právo na zrušení výběrového řízení.

Hlasování

pro: (4) Ivana Fajnorová, Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-47-5/26

zodpovídá: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

termín: 11. 3. 2026

Projednávání bodu bylo ukončeno

Jednání ukončeno 25.02.2026 v 17:24:48

Ověřeno ověřovateli:

1) 2. 3. 2026 14:44

Ivana Fajnorová, v.r.

2) 2. 3. 2026 15:58

Irena Koláčná, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Ivana Fajnorová, v.r.

místostarosta(ka):

Irena Koláčná, v.r.
