



ZÁPIS ze schůze rady č. 8/2025

Statutární město Brno (MČ Jundrov)

datum: 7. 4. 2025, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Bc. Klára Konečná

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 07.04.2025 v 16:00:13

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Předkladatel: Ivana Fajnorová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Irena Koláčná, Ivana Fajnorová

Předsedající: Ivana Fajnorová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena

Projednávání bodu bylo ukončeno

2. Schválení programu jednání

Předkladatel: Ivana Fajnorová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Návrh programu 2. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Jundrov dne 23. 4. 2025
4. Memorandum o vzájemné spolupráci se Saunou Třpyt, z.s.
5. Žádost o spolupráci na realizaci parkovacího domu v Brně-Jundrově
6. Žádost o vyjádření ke stavbě s názvem: "Novostavba RD Jundrov, parc. č. 1553, 1554/4 k.ú. Jundrov"
7. Žádost o vyjádření ke stavbě s názvem: "Brno, Šeříková parc. 1452 upr SD 832 Širočková"
8. Vyhodnocení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava kontejnerového stání na ul. Březová, Brno-Jundrov“
9. Vyřazení nepotřebného majetku MČ Brno-Jundrov k likvidaci
10. Prodej přebytečného majetku
11. Rozpočtové opatření č. 4/2025
12. Sociální fond
13. Zápis ze 17. zasedání Komise pro školství RMČ Brno-Jundrov ze dne 11. 03. 2025
14. Žádost o povolení montáže předokenní žaluzie
15. Pořadník žadatelů o pronájem obecního bytu v MČ Brno-Jundrov platný ke dni 1. 4. 2025

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Fajnorová") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov schvaluje návrh programu jednání
s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 16 - Nájemní smlouva TSB a.s.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-76-8/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 4. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno

3. Návrh programu 2. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Jundrov dne 23. 4. 2025

Předkladatel: Ivana Fajnorová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Paní starostka předkládá návrh programu 2. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Jundrov, které se bude konat dne 23. 4. 2025 v 18 hod. v zasedací místnosti ÚMČ Brno-Jundrov.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivana Fajnorová") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s návrhem programu 2. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Jundrov, které se bude konat dne 23. 4. 2025 v 18 hod. v zasedací místnosti ÚMČ Brno-Jundrov:

- 1) Volba ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Složení slibu člena Zastupitelstva MČ Brno-Jundrov
- 4) Zápis o kontrole č. 10 Kontrolního výboru ZMČ Brno-Jundrov
- 5) Rozpočtové opatření č. 4/2025

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-8/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 4. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno

4. Memorandum o vzájemné spolupráci se Saunou Třpyt, z.s.

Předkladatel: Radim Smékal

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Mgr. Smékal předkládá Memorandum o vzájemné spolupráci se Saunou Třpyt, z.s., týkající se pronájmu pozemků pro účely umístění mobilního školicího centra, jehož součástí je i sauna.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radim Smékal") v tomto znění:

RMČ schvaluje Memorandum o vzájemné spolupráci se Saunou Třpyt, z.s., týkající se pronájmu pozemků pro účely umístění mobilního školicího centra, jehož součástí je i sauna, dle přílohy materiálu a pověřuje paní starostku jeho podpisem.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-8/25

zodpovídá: Radim Smékal

termín: 18. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

5. Žádost o spolupráci na realizaci parkovacího domu v Brně-Jundrově

Předkladatel: Ing. Ondřej Štastník

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ing. Ondřej Štastník předkládá návrh oslovit statutární město Brno (SMB) za účelem spolupráce na projektu parkovacího domu v Brně-Jundrově s názvem „Parkování Dubová Jundrov – část SO 01 Parkovací objekt“. MČ již šestým rokem připravuje projekt nového parkovacího domu na ulici Dubová, který má v této lokalitě ulehčit parkování. V současnosti je projektová dokumentace pro stavební povolení hotová a probíhá stavební řízení. PD pro provedení stavby se zpracovává.

Vzhledem ke kapacitě úřadu MČ a z hlediska náročnosti celé investiční akce, a to jak finanční, tak i jejího řízení při realizaci, navrhuje Ing. Štastník oslovit ke spolupráci SMB, které výstavbu nových parkovacích možností maximálně podporuje. Kromě financování celé projektové přípravy navrhuje Ing. Štastník nabídnout SMB také finanční spoluúcast ve výši 30% nákladů na realizaci s tím, že provozovatelem parkovacího domu by byla městská část. Nad rámec původního projektu také probíhají jednání s Teplárnami Brno a.s. o zbudování nabíjecích stanic na střeše parkovacího domu, která je taktéž navržena jako parkovací plocha.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Štastník") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s předložením žádosti statutárnímu městu Brnu o spolupráci na realizaci parkovacího domu v Brně-Jundrově s názvem „Parkování Dubová Jundrov – část SO 01

Parkovací objekt“, a to prostřednictvím úseku 4 Magistrátu města Brna (pokrývající klíčové odbory dopravy a investic) s návrhem finanční spoluúčasti MČ Brno-Jundrov ve formě zpracování projektové přípravy a 30% nákladů na realizaci s tím, že následným provozovatelem parkovacího domu by byla městská část Brno-Jundrov.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-8/25

zodpovídá: Klára Konečná
termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

6. Žádost o vyjádření ke stavbě s názvem: "Novostavba RD Jundrov, parc. č. 1553, 1554/4 k.ú. Jundrov"

Předkladatel: Petra Hoplíčková
Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ing. arch. Hoplíčková předkládá žádost společnosti ATELIÉR TECL, s.r.o., Grohova 51, 602 00 Brno o vyjádření ke stavbě s názvem: "Novostavba RD Jundrov, parc. č. 1553, 1554/4 k.ú. Jundrov", resp. ke změně stavby před dokončením.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Hoplíčková") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov souhlasí se změnou stavby RD na pozemcích p.č. 1553 a 1554/4 oba k.ú. Jundrov, spočívající mimo jiné v umístění vsakovacího objektu ve vzdálenosti 0,5 m od hranice s pozemkem p.č. 1552/2 k.ú. Jundrov, který je ve vlastnictví SMB a je svěřený MČ Brno-Jundrov.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-8/25

zodpovídá: Petra Hoplíčková
termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

7. Žádost o vyjádření ke stavbě s názvem: "Brno, Šeříková parc. 1452 upr SD 832 Širočková"

Předkladatel: Petra Hoplíčková
Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ing. arch. Hoplíčková předkládá žádost společnosti ADITIS GROUP, s.r.o., Božetěchova 36, 612 00 Brno o vyjádření ke stavbě s názvem: "Brno, Šeříková parc. 1452 upr SD 832 Širočková" týkající se výměny pojistkové skříně v původním umístění.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Hoplíčková") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s výměnou pojistkové skříně na pozemku p.č. 1452 k.ú. Jundrov.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-81-8/25

zodpovídá: Petra Hoplíčková

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

8. Vyhodnocení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava kontejnerového stání na ul. Březová, Brno-Jundrov“

Předkladatel: Hana Longínová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Hodnotící komise předkládá vyhodnocení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava kontejnerového stání na ul. Březová, Brno-Jundrov“. Cenovou nabídku předložily 2 firmy. Nejvýhodnější cenovou nabídku předložila firma CREATIVE BUILDINGS, s.r.o. ve výši 506 194,04 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Longínová") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov vyhodnotila ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava kontejnerového stání na ul. Březová, Brno-Jundrov“ na základě nejnižší nabídkové ceny 506 194,04 Kč bez DPH firmu CREATIVE BUILDINGS, s.r.o., která současně splnila veškeré požadavky zadávací dokumentace. RMČ ukládá ÚMČ vypracovat smlouvu s vítězným uchazečem a paní starostku pověřuje jejím podpisem.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-82-8/25

zodpovídá: Hana Longínová

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

9. Vyřazení nepotřebného majetku MČ Brno-Jundrov k likvidaci

Předkladatel: Hana Longínová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Longínová") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s likvidací nepotřebného majetku MČ Brno-Jundrov v pořizovacích cenách ve výši 46 878 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-83-8/25

zodpovídá: Hana Longínová

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

10. Prodej přebytečného majetku

Předkladatel: Petra Grycová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Paní tajemnice Bc. Ivana Breburdová požádala o odkup služebního mobilního telefonu a notebooku, které používá k výkonu práce. Jedná se o mobilní telefon OnePlus Nord 128 GB a ntb HP Zbook 15.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Grycová") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov schvaluje prodej přebytečného majetku ve výši 2 000,00 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-84-8/25

zodpovídá: Petra Grycová

termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

11. Rozpočtové opatření č. 4/2025

Předkladatel: Petra Grycová
Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva je součástí přílohy č. 1.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Grycová") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov projednala Rozpočtové opatření č. 4/2025 a schvaluje zařazení tohoto bodu na program jednání 2. řádného zasedání ZMČ Brno-Jundrov dne 23. 4. 2025 s tím, že bude uveden následující návrh usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Jundrov schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2025.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-85-8/25

zodpovídá: Petra Grycová
termín: 25. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

12. Sociální fond

Předkladatel: Petra Grycová
Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Mgr. Grycová, MBA předkládá informaci o čerpání sociálního fondu se zaměstnanci, se kterými byl ukončen pracovní poměr z důvodu nadbytečnosti.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Grycová") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov bere na vědomí informaci o čerpání sociálního fondu pro zaměstnance, u kterých došlo k rozvázání pracovního poměru dohodou z důvodu nadbytečnosti.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-86-8/25

zodpovídá: Petra Grycová
termín: 30. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

13. Zápis ze 17. zasedání Komise pro školství RMČ Brno-Jundrov ze dne 11. 03. 2025

Projednání bodu bylo odloženo.

14. Žádost o povolení montáže předokenní žaluzie

Předkladatel: Petra Hoplíčková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Ing. arch. Hoplíčková předkládá žádost p. [REDACTED], Brno o povolení montáže předokenní žaluzie na dvě okna v bytě č. [REDACTED] na adrese [REDACTED].

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Hoplíčková") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s montáží předokenních žaluzií v bytě č. [REDACTED] na adrese [REDACTED]. Montáž provede odborná firma.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-87-8/25

zodpovídá: Petra Hoplíčková

termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

15. Pořadník žadatelů o pronájem obecního bytu v MČ Brno-Jundrov platný ke dni 1. 4. 2025

Předkladatel: Eva Odehnalová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Paní Odehnalová předkládá ke schválení Pořadník žadatelů o pronájem obecního bytu aktualizovaný k 1. 4. 2025.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eva Odehnalová") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov bere na vědomí Pořadník žadatelů o pronájem obecního bytu v MČ Brno-Jundrov platný ke dni 1. 4. 2025 a ukládá ÚMČ jeho vyvěšení na úřední desku a webové stránky městské části.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Šťastník
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-88-8/25

zodpovídá: Eva Odehnalová
termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

16. Nájemní smlouva TSB a.s.

Předkladatel: Marta Trávníčková
Projednávání bodu bylo zahájeno

Důvodová zpráva:

Paní Trávníčková předkládá ke schválení přiloženou nájemní smlouvu společnosti Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 5, 602 00 Brno týkající se umístění okrasných květináčů na 7 ks sloupů veřejného osvětlení na ulici Nálepkova době od 15. 5. 2024 do 14. 10. 2025.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Marta Trávníčková") v tomto znění:

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem 7 ks sloupů veřejného osvětlení na ulici Nálepkova v době od 15. 5. 2025 do 14. 10. 2025 za účelem umístění okrasných květináčů a pověřuje paní starostku podpisem této smlouvy.

Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Šťastník
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-8/25

zodpovídá: Marta Trávníčková
termín: 21. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

Jednání ukončeno 07.04.2025 v 16:43:12

Ověřeno ověřovateli:**1)** 8. 4. 2025 10:37**Ivana Fajnorová, v.r.**

2) 8. 4. 2025 10:35**Irena Koláčná, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Ivana Fajnorová, v.r.

místostarosta(ka):

Irena Koláčná, v.r.
