



# ZÁPIS ze schůze rady č. 8/2026

## Statutární město Brno (MČ Jundrov)

datum: 7. 4. 2026, čas: 16:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Úvodní prezence:

Přítomni: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník  
Omluveni: (0)  
Nepřítomni: (0)  
Další přítomní a hosté:

Přítomno je 5 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 07.04.2026 v 16:03:14**

### Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

---

Předkladatel: Ivana Fajnorová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Ivana Fajnorová

Zapisovatelé: Bc. Klára Konečná

Zápis podepisující osoba: Irena Koláčná, Ivana Fajnorová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ivana Fajnorová

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

### Schválení programu jednání

---

Předkladatel: Ivana Fajnorová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

#### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Návrh programu řádného zasedání ZMČ Brno-Jundrov č. 2/2026 dne 22. 4. 2026
4. Rozpočtové opatření č. 2/2026
5. Žádost o souhlas se stavebním záměrem "Rekonstrukce RD - Přípojka splaškové kanalizace" na pozemku p.č. 40/1 k.ú. Jundrov a se zřízením věcného břemene
6. Vyhodnocení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová 2" - II.etapa
7. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
8. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
9. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
10. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

## 11. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Diskuze zahájena

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ivana Fajnorová

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ivana Fajnorová

RMČ Brno-Jundrov schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 12 - Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek
- doplňuje se bod č. 13 - Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Park Prašnice"

### Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Šťastník  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-67-8/26**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (7. 4. 2026)

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## **Návrh programu řádného zasedání ZMČ Brno-Jundrov č. 2/2026 dne 22. 4. 2026**

---

Předkladatel: Ivana Fajnorová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

### **Důvodová zpráva:**

Paní starostka předkládá návrh programu 2. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Jundrov, které se bude konat dne 22. 4. 2026 v 18 hod. v zasedací místnosti ÚMČ Brno-Jundrov.

Diskuze zahájena

**K tomuto bodu se vyjádřili:** Ivana Fajnorová

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ivana Fajnorová

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s návrhem programu 2. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Jundrov, které se bude konat dne 22. 4. 2026 v 18 hod. v zasedací místnosti ÚMČ Brno-Jundrov:

- 1) Volba ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek
- 4) Rozpočtové opatření č. 2/2026
- 5) Informativní zprávy

### Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-68-8/26**

zodpovídá: Bc. Klára Konečná  
termín: 21. 4. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## **Novela obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek**

Předkladatel: Mgr. Radim Smékal

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

### **Důvodová zpráva:**

Mgr. Smékal předkládá žádost Sportovního klubu Jundrov, z.s., o doplnění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, o výjimku z nočního klidu pro akci Letní noc s HC KOMETA Brno pro jundrovskou veřejnost 28. 8. až 29. 8. 2026 do sobotních 2:00 hodin.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Radim Smékal

RMČ Brno-Jundrov projednala novelu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek a schvaluje zařazení tohoto bodu na program jednání řádného zasedání ZMČ Brno-Jundrov 2/2026 dne 22. 4. 2026 s tím, že bude uveden následující návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Brno-Jundrov požaduje do přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek uvést následující text:

Letní noc s HC KOMETA Brno pro jundrovskou veřejnost 28. 8. - 29. 8. 2026 od 2.00 do 6.00 hod. na území MČ Brno-Jundrov.

### Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-69-8/26**

zodpovídá: Mgr. Radim Smékal  
termín: 21. 4. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# Rozpočtové opatření č. 2/2026

---

Předkladatel: Mgr. Petra Grycová, MBA

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## **Důvodová zpráva:**

Rozpočtové opatření č. 2/2026

### § 3613 - Nebytové prostory

424 000,00 Kč - oprava nebytových prostor ordinace Dubová 5

*MČ Brno-Jundrov v rámci schváleného rozpočtu na rok 2026 nezařadila výdaje na opravu nebytových prostor ordinace dětského lékaře v bytovém domě Dubová 3. V měsíci únoru obdržela MČ kontrolní rozpočet a výkaz výměr zpracovaný nezávislým rozpočtářem. Předpokládané náklady na opravu nebytových prostor ordinace jsou stanoveny ve výši 350 tis. Kč bez DPH, tj. 424 tis. Kč včetně DPH. Oprava nebytových prostor zahrnuje výměnu podlahových krytin a s tím související práce, výmalbu prostor, nátěry rozvodů a potrubí vedených v interiéru, výměnu vnitřních dveří a klik, úpravu elektroinstalace, výměnu sanitárního zařízení.*

### § 3111 - Mateřské školy

363 000,00 - projektová dokumentace - rekonstrukce sítí

*Rozvody instalací v budově MŠ, Dubová 2 vedené v kolektoru jsou původní, tj. druhá polovina sedmdesátých let. Vzhledem k této skutečnosti, je třeba zajistit projektovou dokumentaci k provedení rekonstrukce sítí vedených v tomto kolektoru TZB. Předpokládané náklady jsou ve výši 300 tis. Kč bez DPH, tj. 363 tis. Kč včetně DPH.*

pol. 8115 - změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech

787 000,00 - zajištění financování výše uvedených projektů

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Mgr. Petra Grycová, MBA

RMČ Brno-Jundrov projednala Rozpočtové opatření č. 2/2026 a schvaluje zařazení tohoto bodu na program jednání 2. řádného zasedání ZMČ Brno-Jundrov dne 22. 4. 2026 s tím, že bude uveden následující návrh usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Jundrov schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2026.

## Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

## **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-70-8/26**

zodpovídá: Mgr. Petra Grycová, MBA

termín: 21. 4. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# **Žádost o souhlas se stavebním záměrem "Rekonstrukce RD - Přípojka splaškové kanalizace" na pozemku p.č. 40/1 k.ú. Jundrov a se zřízením věcného břemene**

---

Předkladatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## **Důvodová zpráva:**

Ing. arch. Hoplíčková předkládá žádost [REDAKCE] zastoupené Ing. Veronikou Káňovou, Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, Fanderlíkova 15, 616 00 Brno o souhlas se stavbou s názvem "Rekonstrukce RD - Přípojka splaškové kanalizace" k.ú. Jundrov. Přípojka pro objekt č. ev. 503 na pozemku p.č. 1850 k.ú. Jundrov povede přes pozemek p.č. 1851 k.ú. Jundrov ve vlastnictví žadatelky a dále pak přes pozemek p.č. 40/1 k.ú. Jundrov (trvalý travní porost), který je ve vlastnictví SMB a je svěřený MČ Brno-Jundrov. Dle sdělení Referátu stavebního MO MMB bude třeba uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti k pozemku p.č. 40/1 k.ú. Jundrov a to prostřednictvím Odboru investičního MMB.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

RMČ Brno-Jundrov souhlasí se stavbou s názvem "Rekonstrukce RD - Přípojka splaškové kanalizace" na pozemku p.č. 40/1 k.ú. Jundrov a souhlasí se zřízením věcného břemene. Pověřuje paní starostku podpisem na situačním výkrese.

## Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

## **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-71-8/26**

zodpovídá: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

termín: 21. 4. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

# **Vyhodnocení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová 2" - II.etapa**

---

Předkladatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

## **Důvodová zpráva:**

Hodnotící komise předkládá vyhodnocení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová 2" - II. etapa. Cenovou nabídku předložili 4 firmy: 1. Zerastav s.r.o., Sochorova 26, 616 00 Brno ve výši 4.363.387,23 Kč bez DPH, 2. CDP Sedláková s.r.o., Kosmova 3006/4, 612 00 Brno ve výši 3.599.075,51 Kč bez DPH, 3. Gedass a.s., Příkop 843/4, 602 00 Brno ve výši 4.092.121,89 Kč bez DPH a 4. Vandantest s.r.o., Anenská 19/11, 602 00 Brno ve výši 4.315.308,55 Kč bez DPH. Nejvýhodnější cenovou nabídku předložila firma CDP Sedláková

s.r.o., a to ve výši 3.599.075,51 Kč bez DPH.

Poř.č.	Firma	cena v Kč bez DPH
1.	Zerastav s.r.o., Sochorova 26, 616 00 Brno	4.363.387,23
2.	CDP Sedláková s.r.o., Kosmova 3006/4, 612 00 Brno	3.599.075,51
3.	Gedass, Příklad 843/4, 602 00 Brno	4.092.121,89
4.	Vandantest, s.r.o., Anenská 19/11, 602 00 Brno	4.315.308,55

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

RMČ Brno-Jundrov vyhodnotila ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Oprava podlah v chodbách ZŠ Jasanová 2" - II. etapa na základě nejnižší nabídkové ceny 3.599.075,51 Kč bez DPH firmu CDP Sedláková, s.r.o., Kosmova 3006/4, 612 00 Brno, která současně splnila veškeré požadavky zadávací dokumentace. RMČ ukládá ÚMČ vypracovat smlouvu s vítězným uchazečem a paní starostku pověřuje jejím podpisem.

#### Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-72-8/26**

zodpovídá: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

termín: 21. 4. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## Vyhodnocení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Park Prašnice"

Předkladatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

#### Důvodová zpráva:

Hodnotící komise předkládá vyhodnocení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Park Prašnice". Cenovou nabídku předložili 3 firmy: 1. Krajinná zeleň, s.r.o., Bezručova 93, 267 01 Králův Dvůr v celkové výši 5.854.756, 52 Kč bez DPH, 2. Zemako, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany v celkové výši 5.842.352,26 Kč bez DPH, 3. PSVS-Strukture s.r.o., Mateří 813/16, 614 00 Brno v celkové výši 6.265.535,31 Kč bez DPH. Nejvýhodnější cenovou nabídku předložila firma Zemako s.r.o., ve výši 5.842.352,26 Kč bez DPH.

Poř.č.	Firma	cena v Kč bez DPH
1.	Krajinná zeleň, s.r.o., Bezručova 93, 267 01 Králův Dvůr	5.854.756,52
2.	Zemako, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany	5.842.352,26
3.	PSVS-Strukture s.r.o., Mateří 813/16, 614 00 Brno	6.265.535,31

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

RMČ Brno-Jundrov vyhodnotila ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Park Prašnice" na základě nejnižší celkové nabídkové ceny 5.842.352,26 Kč bez DPH firmu Zemako s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, která současně splnila veškeré požadavky zadávací dokumentace. RMČ ukládá právníkovi ÚMČ vypracovat smlouvu s vítězným uchazečem a paní starostku pověřuje jejím podpisem.

### Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-73-8/26**

zodpovídá: Ing. et Ing. arch. Petra Hoplíčková

termín: 21. 4. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

Předkladatel: Eva Odehnalová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

### **Důvodová zpráva:**

Paní Odehnalová předkládá žádost [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], Brno, o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] v Brně ze dne 11. 5. 2021. V době trvání nájemního vztahu ze strany [REDAKCE] nedošlo ke zpoždění plateb nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu. Za předpokladu a podmínky, že [REDAKCE] nebude ke dni podpisu dodatku k nájemní smlouvě ničeho pronajímateli dlužit, doporučuje paní Odehnalová prodloužení nájemní smlouvy ze dne 11. 5. 2021 na dobu pěti let, tedy do 15. 5. 2031 s novou výší měsíčního nájemného 8.400,- Kč.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Eva Odehnalová

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE], Brno, [REDAKCE] na dobu pěti let, s účinností od 16. 5. 2026 do 15. 5. 2031, za stávajících podmínek nájemní smlouvy ze dne 11. 5. 2021, vyjma výše měsíčního nájemného, které bude nově činit 8.400,- Kč. RMČ ukládá Mgr. Smékalovi vypracovat k nájemní smlouvě dodatek a paní starostku pověřuje jeho podpisem.

### Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-74-8/26**

zodpovídá: Eva Odehnalová

termín: 11. 5. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

---

Předkladatel: Eva Odehnalová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

### **Důvodová zpráva:**

Paní Odehnalová předkládá žádost [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Brno, o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] v Brně ze dne 26. 5. 2022. V době trvání nájemního vztahu ze strany [REDAKCE] - [REDAKCE] nedošlo ke zpoždění plateb nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu. Za předpokladu a podmínky, že [REDAKCE] - [REDAKCE] nebude ke dni podpisu dodatku k nájemní smlouvě ničeho pronajímateli dlužit, doporučuje paní Odehnalová prodloužení nájemní smlouvy ze dne 26. 5. 2022 na dobu jednoho roku, tedy do 31. 5. 2027 s novou výší měsíčního nájemného 8.400,- Kč.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Eva Odehnalová

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] [REDAKCE], Brno, [REDAKCE] na dobu jednoho roku, s účinností od 1. 6. 2026 do 31. 5. 2027, za stávajících podmínek nájemní smlouvy ze dne 26. 5. 2022, vyjma výše měsíčního nájemného, které bude nově činit 8.400,- Kč. RMČ ukládá Mgr. Smékalovi vypracovat k nájemní smlouvě dodatek a paní starostku pověřuje jeho podpisem.

### Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-75-8/26**

zodpovídá: Eva Odehnalová

termín: 27. 5. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

---

Předkladatel: Eva Odehnalová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

### **Důvodová zpráva:**

Paní Odehnalová předkládá žádost [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE],

Brno, o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] v Brně ze dne 15. 6. 2016. V době trvání nájemního vztahu ze strany [REDAKCE] [REDAKCE] nedošlo ke zpoždění plateb nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu. Za předpokladu a podmínky, že [REDAKCE] [REDAKCE] nebude ke dni podpisu dodatku k nájemní smlouvě ničeho pronajímateli dlužit, doporučuje paní Odehnalová prodloužení nájemní smlouvy ze dne 15. 6. 2016 na dobu dalších pěti let, tedy do 15. 6. 2031 s novou vyšší měsíčního nájemného 8.400,- Kč.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Eva Odehnalová

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 2, ul. Jasanová 650/8, Brno, [REDAKCE] na dobu pěti let, s účinností od 16. 6. 2026 do 15. 6. 2031, za stávajících podmínek nájemní smlouvy ze dne 15. 6. 2016, vyjma výše měsíčního nájemného, které bude nově činit 8.400,- Kč. RMČ ukládá Mgr. Smékalovi vypracovat k nájemní smlouvě dodatek a paní starostku pověřuje jeho podpisem.

### Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-76-8/26**

zodpovídá: Eva Odehnalová

termín: 12. 6. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

---

Předkladatel: Eva Odehnalová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

### **Důvodová zpráva:**

Paní Odehnalová předkládá žádost [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE] [REDAKCE], Brno, o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] v Brně ze dne 14. 12. 2016. Tento nájemní vztah vznikl [REDAKCE] [REDAKCE] na základě výměny bytu s [REDAKCE] [REDAKCE], kdy po nich převzali podmínky nájemního vztahu s dobou trvání do 30. 6. 2019. V době trvání nájemního vztahu ze strany [REDAKCE] [REDAKCE] nedošlo ke zpoždění plateb nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu. Za předpokladu a podmínky, že [REDAKCE] [REDAKCE] nebudou ke dni podpisu dodatku k nájemní smlouvě ničeho pronajímateli dlužit, doporučuje paní Odehnalová prodloužení nájemní smlouvy ze dne 14. 12. 2016 na dobu dalších pěti let, tedy do 30. 6. 2031 s novou vyšší měsíčního nájemného 11.900,- Kč.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Eva Odehnalová

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] [REDAKCE], Brno, [REDAKCE] na dobu pěti let, s účinností od 1. 7. 2026 do

30. 6. 2031, za stávajících podmínek nájemní smlouvy ze dne 14. 12. 2016, vyjma výše měsíčního nájemného, které bude nově činit 11.900,- Kč. RMČ ukládá Mgr. Smékalovi vypracovat k nájemní smlouvě dodatek a paní starostku pověřuje jeho podpisem.

### Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-8/26**

zodpovídá: Eva Odehnalová  
termín: 26. 6. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

## **Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

Předkladatel: Eva Odehnalová

*Projednávání bodu bylo zahájeno*

### **Důvodová zpráva:**

Paní Odehnalová předkládá žádost [REDAKCE], trvalým pobytem [REDAKCE], Brno, o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 8 [REDAKCE] v Brně ze dne 14. 6. 2017. V době trvání nájemního vztahu ze strany [REDAKCE] - [REDAKCE] nedošlo ke zpoždění plateb nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu. Za předpokladu a podmínky, že [REDAKCE] nebude ke dni podpisu dodatku k nájemní smlouvě ničeho pronajímateli dlužit, doporučuje paní Odehnalová prodloužení nájemní smlouvy ze dne 14. 6. 2017 na dobu dalších pěti let, tedy do 30. 6. 2031 s novou výší měsíčního nájemného 8.400,- Kč.

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Navrhovatel: Eva Odehnalová

RMČ Brno-Jundrov souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] [REDAKCE], Brno, [REDAKCE] na dobu pěti let, s účinností od 1. 7. 2026 do 30. 6. 2031, za stávajících podmínek nájemní smlouvy ze dne 14. 6. 2017, vyjma výše měsíčního nájemného, které bude nově činit 8.400,- Kč. RMČ ukládá Mgr. Smékalovi vypracovat k nájemní smlouvě dodatek a paní starostku pověřuje jeho podpisem.

### Hlasování

pro: (5) Ivana Fajnorová, Mgr. Richard Hubl, Ph.D., Irena Koláčná, Ing. Zbyněk Lenomar, Ing. Ondřej Štastník  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-8/26**

zodpovídá: Eva Odehnalová  
termín: 26. 6. 2026

*Projednávání bodu bylo ukončeno*

**Jednání ukončeno 07.04.2026 v 16:16:30**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 8. 4. 2026 08:23

**Ivana Fajnorová, v.r.**  
\_\_\_\_\_

2) 8. 4. 2026 08:55

**Irena Koláčná, v.r.**  
\_\_\_\_\_

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Ivana Fajnorová, v.r.**  
\_\_\_\_\_

místostarosta(ka): **Irena Koláčná, v.r.**  
\_\_\_\_\_