

Dopravní a stavební komise RMČ Brno - Jundrov
Veslařská 67, 637 00 Brno

Zápis č.1/2025 ze schůze Dopravní a stavební komise ze dne 10.2. 2025

Přítomni : Per rollam :

ing.Radoslav Hanák, Michal Kuba, ing.Petr Loskot

Omluveni : -

Hlasování uváděno v pořadí : pro - proti - zdržel se

Bez hlasování o návrzích,
součástí zápisu jsou všechny návrhy členů DSK

Projednávané body :

- A. Výzva starostky Ivany Fajnorové k předložení návrhů investičních akcí
pro rok 2026

Volba Zapisovatele Zápisu schůze

Komise zvolila Zapisovatelem Radoslava Hanáka

Hlasování 3 - 0 -0

Volba Ověřovatele Zápisu schůze

Komise zvolila Ověřovatelem Zápisu schůze ing.Petra Loskota

Hlasování 3 - 0 - 0

Program schůze :

- A. Rekapitulace návrhů jednotlivých členů DSK k výzvě starostky Ivany Fajnorové
k předložení návrhů na investiční akce pro rok 2026

Dopravní a stavební komise předkládá následující návrhy :

1. VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

- 1.1 nové veřejné osvětlení podél účelové komunikace a parkoviště v areálu SK Jundrov, od vjezdové brány až po objekt s restaurací „Hospůdka na hřišti“
- 1.2 nové veřejné osvětlení podél účelové komunikace a cyklostezky na pravém břehu řeky Svratky, od komínské lávky až po napojení na komunikaci Optátova.
- 1.3 nové veřejné osvětlení komunikace Rozmarýnové za bytovými domy Jasanová, od ZŠ Jasanová až ke kotelně Jasanová 26a
- 1.4 veřejné osvětlení komunikace k rodinným domům Veslařská 158, 160, 162, 164 (odbočka z ulice Veslařská)
- 1.5 veřejné osvětlení ulice Kopretinová v úseku Kopretinová 1 - 31

2. KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, PARKOVACÍ. DOMY

- 2.1 oprava a rozšíření parkoviště a oprava komunikace v areálu SK Jundrov, Veslařská ulice, od vjezdové brány až po objekt s restaurací „Hospůdka na hřišti“.
- 2.2 Dobudování komunikace Rozmarýnová, od zatáčky u ZŠ Jasanová, za panelovými domy Jasanová, až po objekt Jasanová 26a.
- 2.3 II. etapa opravy havarijního stavu komunikace Kopretinová, a to v termínu 03-04/2025.
- 2.4 Úprava chodníků, přechodů a zastávek v prostoru křížení komunikací Optátova a Nálepkova v souladu s dřívějším vyjádřením komise.
- 2.5 Osvětlení vyznačených přechodů v katastru MČ Brno- Jundrov, zejména v prostoru Veslařská - Optátova, Veslařská - Kopretinová.
- 2.6 Informační radary , zobrazujících okamžitou rychlost jízdy, a to v těchto místech :
 - komunikace Nálepkova, naproti Hasičské zbrojnici, ve směru jízdy nahoru
 - komunikace Veslařská, před autobusovou zastávkou u vjezdu do areálu SK, ve směru jízdy do Jundrova.
- 2.7 Realizovat úpravu komunikace k podélnému parkování a rozšíření parkoviště Sosnová – Šeříková , dle dřívějšího návrhu Michala Kuby, již dříve doporučeného komisí.

- 2.8 Zřízení parkoviště na konci ulice Modřínová (místo zrušené regulační stanice)
- 2.9 Revitalizace parkoviště Jasanová výsadbou stromů
- 2.10 Výstavba parkovacího domu Dubová
- 2.11. Zkapacitnění parkoviště Lelková
- 2.12 Rekonstrukce ulice Výšina
- 2.13. Zřízení plnohodnotných parkovacích míst v místě nevyužívaného sjezdu z Nálepkovy směrem k bývalé sběrně surovin na zadní straně bývalého obchodu
- 2.14. Úprava parkovacích ploch v okolí bytových domů Šeříková - Sosnová. Nevhodný šikmý tvar parkovacích zálivů, lepší kolmé stání .
Úprava zbytečně velké plochy křižovatky Sosnová x Šeříková
- 2.15. Nouzová oprava části komunikace Dubová (od kotelny směrem ke Komínu)

3. POZEMKY

- 3.1. Výkup pozemků nad pláží „Prašnice“, podél komunikace
- 3.2. Výkup pozemků kolem komunikace „Prašnice“ - Komin lávka
- 3.3. Výkup pozemků kolem komunikace Kopretinová v úseku
Kopretinová 1 - 31
- 3.4. Parcela 2659/70, 2659/71, 2659/88 - Statutární město Brno
Naproti zastávky autobusu na konečné, Optátova.
Možná výstavba, čeho ?

4. OBJEKTY

- 4.1. ZŠ Jasanová, nástavba atriá, učeben
- 4.2. Veslařská 56 (Kino + UMČ)
Přemístění UMČ a obnova kulturního centra
- 4.3. Veslařská 56
Rekonstrukce kotelny, MaR

- 4.4. Veslařská 56
Zateplení objektu, výměna oken dveří a výkladců
- 4.5. Veslařská 56
Obnova kina
Rekonstrukce promítací kabiny včetně nové digitální technologie
- 4.6. Veslařská 56
Zřízení kavárny v prostorách předsálí kina
- 4.7. Nálepkova 47
Rekonstrukce a dostavba objektu.
Umístění UMČ
- 4.8. Stromovka 1
Pořízení (nákup) objektu bývalé ZŠ

5. ZELENĚ, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- 5.1. Úprava a revitalizace parku za kinem
Odstranění přerostlé zeleně, rozšíření herních prvků, parkového mobiliáře,
Výsadba stromů
- 5.2. Úprava a revitalizace parku za pomníkem padlých.
Chodník trávníkovou plochou, výsadba, mobiliář, herní prvky
Oprava komunikace z Gellnerové ke škole sluchově postižených
- 6.3. Odstranění přerostlé zeleně za bytovými domy Jasanová, revitalizace
prostoru.
Výsadba, rekonstrukce chodníku, obnovení pískovišť, herní prvky, parkový mobiliář.
Zrušení klepačů koberců a sušáků na prádlo.
- 6.4. Odstranění přerostlé zeleně za bytovými domy Dubová, revitalizace prostorů.
Výsadba, rekonstrukce chodníku, obnovení pískovišť, herní prvky, parkový mobiliář.
Zrušení klepačů koberce a sušáků na prádlo.
- 6.5. Parčík Rozmarýnová - Šeříková - Sosnová.
Doplnění mobiliáře, výsadba.
- 6.6. Doplnění stávajících odpadkových košů zásobníky sáčků na psí exkrementy
- 6.7. Centrum Jundrova - Optátova
Výstavba podzemních kontejnerů na tříděný odpad náhradou za zrušené kontejnery
na ulici Jedlová

- 6.8. Nálepkova (úsek Optátova - Lelkova)
Rekonstrukce zelených pruhů vpravo ve směru jízdy.
- 6.9. Nároží Nálepkova - Lelkova
Oživení parčíku v míře dovolující majetkové vlastnictví parcel.
- 6.10. Ulice Olšová .
Revitalizace zelených ploch v okolí bývalého obchodu

7. URBANISTICKÁ STUDIE „Rozvoj Jundrova“

Rozvoj zástavby se koncentruje převážně do zahrádkářských kolonií v okolí ulic
Kopretinová,
Muškátová,
Dubová (koncová část v zahrádkách vč. kolmého připojení k řece)
Prachejle (podel cesty kolem řeky do Komína)

Pro celkovou regulaci rozvoje území doporučujeme zpracovat urbanistickou studii
výše uvedených ulic (komunikací) , která mimo jiné stanoví :

- uspořádání uliční sítě vč.stanovení šířek a celkového prostoru komunikací, vč.chodníků a parkovacích ploch
- řešení zásobování vodou a odkanalizování vč.odvedení dešťové vody
- veřejné osvětlení
- dopravní napojení sportovního areálu FC Svratka

Obecně se nemusí jednat všude o dvoupruhové komunikace, často postačí jednopruhé s výhybnami.

Chodníky se nutně nemusí zřizovat všude, ale je vhodné pro ně držet prostorovou rezervu.

Některé ulice je možné pojmout jako obytné zóny nebo sdílené zóny bez chodníků.

Celkový smysl studie je tento :

- mít v ruce podklad pro regulaci povolované zástavby rodinnými domy.
- předejít vzniku nevhodných trvalých konstrukcí, zamezujících rozvoji komunikací (části domů, garáže, oplocení ap.)
- postupně projektově připravovat ve spolupráci s městem výstavbu plnohodnotných místních komunikací vč. majetkoprávního vypořádání pozemků.
- do budoucna zajistit dostatečné kapacitní a bezpečné napojení rozvojových ploch.
- současné komunikace šířky okolo 3 m nemohou dlouhodobě plnit všechny požadované funkce (svoz odpadu, společný pohyb osobních vozidel, pěších, cyklistů, ap.)

Členové DSK považují za vhodné uspořádat společnou schůzi DSK a Rady MČ

s programem diskuze o uvedených bodech.

Pro naši další práci žádáme poskytnutí „Plánu investic pro rok 2025“.
Plán investic pro rok 2025 prosíme zaslat mailem jednotlivým členům DSK.

Hlasování ve všech bodech

0 - 0 - 0

O bodech se nehlasovalo, jde o prostou rekapitulaci návrhů jednotlivých členů komise

Zapsal : ing.Radoslav Hanák

Ověřil : ing.Petr Loskot