

Zápis z 5. jednání Finančního výboru zastupitelstva MČ Brno-Jundrov

Datum: 17. 8. 2023, 24. 8. 2023 a 1. 11. 2023

Přítomni:

17. 8. 2023 - jednání formou elektronické komunikace

členové výboru: Zbyněk Lenomar, Daniela Fejtková, Richard Jílek, Adam Staněk, Pavel Tyleček

pozvaní hosté:

nepřítomen:

24. 8. 2023 - jednání formou elektronické komunikace

členové výboru: Zbyněk Lenomar, Daniela Fejtková, Richard Jílek, Adam Staněk, Pavel Tyleček

pozvaní hosté:

nepřítomen:

1. 11. 2023

členové výboru: Zbyněk Lenomar, Daniela Fejtková, Richard Jílek, Adam Staněk, Pavel Tyleček

pozvaní hosté: Mgr. Petra Grycová, vedoucí Odboru finančního a majetkového MČ Brno-Jundrov

Nepřítomen:

Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu

Jako zapisovatel zápisu byl navržen Zbyněk Lenomar, jako ověřovatel zápisu byla navržena Daniela Fejtková.

Návrh usnesení:

Finanční výbor schvaluje zapisovatelem zápisu Zbyňka Lenomara a ověřovatelem zápisu Danielu Fejtkovou.

Hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Úřad městské části BRNO - JUNDROV
podatelna

06 -11- 2023

1. Schválení programu 5. jednání Finančního výboru ZMČ

Zbyněk Lenomár seznámil přítomné členy FV s návrhem programu 5. jednání Finančního výboru ZMČ Brno-Jundrov.

Návrh programu:

1. Schválení programu 5. jednání Finančního výboru ZMČ
2. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 - 2029
3. Projednání předložených investičních záměrů:
 - 3.1. - Park Prašnice
4. Návrh rozpočtu MČ Brno-Jundrov na rok 2024
5. Informace o zhodnocování volných finančních prostředků MČ na spořicíh účtech
6. Různé
 - 6.1. - prodej objektu Stromovka 1 (stará škola)
 - 6.2. - rekonstrukce, opravy a využití objektů ve správě MČ
 - 6.3. - oprava účelové komunikace Pod Holednou
 - 6.4. - rekonstrukce vytápění v objektu Rozmarýnová 3
 - 6.5. - oprava kontejnerových stání na ulici Březová
 - 6.6. - výstavba bytového domu na konečné autobusu

Návrh usnesení:

Finanční výbor schvaluje navržený program 5. jednání Finančního výboru ZMČ Brno-Jundrov.

Hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Střednědobý výhled rozpočtu 2025 - 2029

Dílčí jednání Finančního výboru ZMČ bylo zahájeno dne 17. 8. 2023. Členové Finančního výboru byli elektronickou formou seznámeni s předloženým návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025 - 2029.

Návrh usnesení:

Finanční výbor doporučuje RMČ Brno-Jundrov schválit předložený výhled rozpočtu na období 2025 - 2029.

Hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Toto dílčí jednání bylo ukončeno dne 23. 8. 2023 a následně bylo 5. jednání Finančního výboru ZMČ přerušeno do 24. 8. 2023.

3. Projednání předložených investičních záměrů

3.1. - Park Prašnice

Dílčí jednání Finančního výboru ZMČ bylo zahájeno dne 24. 8. 2023. Členové FV byli elektronickou formou seznámeni s předloženým návrhem IZ na provedení úprav pozemku ve správě MČ nad pláží Prašnice. V současné době je zpracována studie a připravuje se zpracování PD pro realizaci záměru. IZ s schvaluje před vypracováním PD z důvodu podání žádosti MMB o poskytnutí dotace na tento záměr v termínu do 15. 9. 2023, přičemž tomuto kroku musí předcházet schválení IZ v RMČ.

Návrh usnesení:

Finanční výbor doporučuje RMČ Brno-Jundrov schválit předložený investiční záměr.

Hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Toto dílčí jednání bylo ukončeno dne 29. 8. 2023 a následně bylo 5. jednání Finančního výboru ZMČ přerušeno do 1. 11. 2023.

4. Návrh rozpočtu MČ Brno – Jundrov na rok 2024

Toto dílčí jednání bylo zahájeno dne 1. 11. 2023. Vedoucí Odboru finančního a majetkového MČ Brno-Jundrov paní Grycová seznámila přítomné členy FV s návrhem rozpočtu MČ Brno-Jundrov na rok 2024. Po prostudování předložených podkladů a na základě následné diskuze byly ze strany Finančního výboru zformulovány následující připomínky k předloženému návrhu rozpočtu MČ Brno-Jundrov na rok 2024:

- 1) Do investičních akcí zahrnutých v návrhu rozpočtu zařadit akci „Rekonstrukce vytápění objektu Rozmarýnová 3 ve výši dle zpracované PD.

Návrh usnesení:

Finanční výbor doporučuje ZMČ Brno – Jundrov schválit navržený rozpočet MČ Brno-Jundrov na rok 2024 po zapracování následující připomínky:

- 1) Do investičních akcí zahrnutých v návrhu rozpočtu zařadit akci „Rekonstrukce vytápění objektu Rozmarýnová 3 ve výši dle zpracované PD.

Hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Následně Adam Staněk navrhl, aby Rada MČ v rámci projednávání návrhu rozpočtu ještě zvážila výši finančního příspěvku ze sociálního fondu (na rekreaci, rehabilitaci, lázeňskou a zdravotní péči, kulturu, tělovýchovu a sport) pro zaměstnance v pracovním poměru a uvolněné funkcionáře.

Návrh usnesení:

Finanční výbor doporučuje RMČ Brno-Jundrov při projednávání návrhu rozpočtu MČ Brno-Jundrov na rok 2024 zvážit výši finančního příspěvku ze sociálního fondu (na rekreaci, rehabilitaci, lázeňskou a zdravotní péči, kulturu, tělovýchovu a sport) pro zaměstnance v pracovním poměru a uvolněné funkcionáře.

Hlasování: Pro: 3, proti: 0, zdržel se: 2

Usnesení bylo přijato.

5. Informace o zhodnocování volných finančních prostředků MČ na spořicích účtech

Přítomní členové FV byli seznámeni s Hodnoticí zprávou - zhodnocování volných finančních prostředků MČ Brno-Jundrov ze dne 8. 8. 2023. Mgr. Grycová dále informovala členy o aktuálních situacích zůstatcích spořicích účtů na konci října 2023.

Přítomní členové Finančního výboru vzali Hodnoticí zprávu - zhodnocování volných finančních prostředků MČ Brno-Jundrov ze dne 8. 8. 2023 na vědomí.

6. Různé

6.1. – prodej objektu Stromovka 1 (stará škola)

Zbyněk Lenomar seznámil přítomné členy FV se skutečností, že vlastníci objektu Stromovka 1 hledají zájemce o koupi tohoto objektu. Jedná se o prodej právnické osoby, v jejímž majetku je mimo jiné také tato budova. V současné době se prověřují možnosti odkoupení této právnické osoby, včetně všech aktiv, do vlastnictví města Brna.

Přítomní členové Finančního výboru vzali výše uvedené informace na vědomí.

6.2. – rekonstrukce, opravy a využití objektů ve správě MČ

Zbyněk Lenomar seznámil přítomné členy FV s tím, že byla provedena prohlídka nemovitostí ve správě MČ, konkrétně budov Nálepškova 45 a Nálepškova 35 (prodejna potravin a hasičská zbrojnice). Účelem těchto prohlídek bylo zjištění aktuálního stavebně technického stavu těchto nemovitostí. Na základě těchto prohlídek bylo rozhodnuto, že budou provedeny podrobnější stavebně technické průzkumy odbornou firmou, aby bylo možné stanovit rozsah potřebných oprav a rekonstrukcí těchto objektů a zvážit případné další využití těchto budov.

Přítomní členové Finančního výboru výše uvedené informace na vědomí.

6.3. – oprava účelové komunikace Pod Holednou

Zbyněk Lenomar seznámil přítomné členy FV s průběhem realizace stavby „Oprava účelové komunikace Pod Holednou“. V současné době již probíhají závěrečné dokončovací práce a stavba je realizována v souladu s vypracovanou PD.

Přítomní členové Finančního výboru výše uvedené informace na vědomí.

6.4. – rekonstrukce vytápění v objektu Rozmarýnová 3

Zbyněk Lenomar seznámil přítomné členy FV s tím, že na základě podnětů ze strany FV byly RMČ objednány dvě studie k této problematice. První studie, která je v současné době již dokončována, řeší problematiku vyhodnocení dopadů rekonstrukce kotelny v budově MŠ Dubová 2. Druhá studie, na jejímž zpracování se již také pracuje, řeší celkové zhodnocení stávajícího projektu na rekonstrukci vytápění v objektu Rozmarýnová 3 a také různé alternativy rekonstrukce vytápění v této budově. Obě tyto studie by měly dostatečně reagovat na veškeré podněty a připomínky FV k této plánované rekonstrukci a umožnit přijetí definitivního rozhodnutí o způsobu rekonstrukce vytápění v budově Rozmarýnová 3..

Přítomní členové Finančního výboru výše uvedené informace na vědomí.

6.5. – oprava kontejnerových stání na ulici Březová

Zbyněk Lenomar seznámil přítomné členy FV s tím, že v současné době je zpracováván projekt na opravu kontejnerových stání na ulici Březová. Stávající kontejnerové stání již kapacitně nedostačuje aktuálnímu počtu kontejnerů a kontejnery občané pravidelně vysouvají do přilehlé komunikace, což ohrožuje bezpečný pohyb osob a vozidel v této lokalitě. Navíc zde bude nutné přidat kontejner na použitý papír, protože stávající jeden kontejner kapacitně nedostačuje.

Přítomní členové Finančního výboru výše uvedené informace na vědomí.

6.6. – výstavba bytového domu na ulici Optátova

Zbyněk Lenomar seznámil přítomné členy FV s aktuální situací ohledně záměru realizovat na pozemku po bývalé plynové stanici na ulici Optátova (naproti konečné autobusu) bytový dům pro seniory. V současné době je zpracovávána studie proveditelnosti, probíhají jednání s MMB o svěřeni tohoto pozemku do správy MČ a v neposlední řadě také jednání s vlastníky okolních nemovitostí o připravovaném záměru výstavby.

Přítomní členové Finančního výboru výše uvedené informace na vědomí.

V Brně dne 2. 11. 2023

Zbyněk Lenomar
předseda FV ZMČ Brno-Jundrov

Zapsal: Zbyněk Lenomar, v r.

Ověřila: Daniela Fejtková, v r.